

VENTE

IMMEUBLE A USAGE D'HABITATION OU PROFESSIONNEL, TERRAIN		
Jusqu'à 50 000 €	5 000 €	TTC
De 50 001 € à 80 000 €	9 %	TTC
De 80 001 € à 150 000 €*	8 %	TTC
De 150 001 € à 220 000 €*	7 %	TTC
De 220 001 € à 330 000 €*	6 %	TTC
De 330 001 € à 500 000 €*	5 %	TTC
De 500 001 € à 1 000 000 €*	4 %	TTC
Au-delà de 1 000 000 €*	3 %	TTC

* Tranches non cumulables

FONDS DE COMMERCE, CESSION DE DROIT AU BAIL, PAS DE PORTE	
Jusqu'à 42 000 € (forfait)	4 200 € + TVA
Plus de 42 001 €	10 % + TVA

DIVERS	
Immobilier neuf	4 % TTC
Parking ou garage (forfait)	de 1 500 € à 2 500 € TTC
Etat des lieux (prestation isolée)	3 € TTC / m ²
Terrain + projet de construction	Forfait*

* Forfait correspondant à la valeur du terrain + projet de construction du barème en vigueur

LOCATION

HABITATION	
A la charge du bailleur : 8% TTC du loyer annuel hors charges <i>sans toutefois dépasser 8€ /m² pour la visite, la constitution du dossier et la rédaction du bail et 3€/m² pour l'état des lieux – entremise offerte</i>	
A la charge du locataire : 8% TTC du loyer annuel hors charges <i>sans toutefois dépasser 8€ /m² pour la visite, la constitution du dossier et la rédaction du bail et 3€/m² pour l'état des lieux</i>	
LOCAUX COMMERCIAUX ou PROFESSIONNELS	
16% HT du loyer annuel à la charge du preneur	

GESTION LOCATIVE *

Gestion locative	4 à 6 % HT* en fonction du montant mensuel du loyer
Assurance loyers impayés (Loyers impayés, détérioration immobilière, protection juridique, PNO)	3 % TTC du loyer mensuel

*assurée par notre partenaire